

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 67/51	44 - Podgórze	KR1P/004 19428/1	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) działka nr 67/51, obręb 44 – Podgórze znajduje się w jednostce urbanistycznej nr 34, w terenach zabudowy usług (U).	przy ul. Zakopiańskiej  Przedmiotowy teren zagospodarowany jest wiatą śmietnikową oraz jako dojazd do wiaty i zieleń okalająca wiatę.	udział wynoszący 1/2 w obszarze o pow. 0,0015 ha, odpowiadający pow. 0,00075 ha  udział wynoszący 1/2 w obszarze o pow. 0,0003 ha, odpowiadający pow. 0,00015 ha  udział wynoszący 1/2 w obszarze o pow. 0,0010 ha, odpowiadający pow. 0,0005 ha	wiata śmietnikowa  dojście (droga dojazdowa)  zieleń (rolniczy)	1,42 zł/1m <sup>2</sup> /m-c+ 23%VAT  0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c+ 23%VAT  0,23 zł/1m <sup>2</sup> /rok+ 23%VAT  -----  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,34 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.