

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy	
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	część działki nr 232/4	17 - Śródmieście	KR1P/0020 0246/3	Teren wnioskowany do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 11 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu UM – tereny zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej wielorodzinnej.	al. Daszyńskiego	0,0038	teren utwardzony (podwórze)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony	
	działka nr 280/4		KR1P/0020 1817/4		nieruchomość gruntowa stanowiąca podwórze budynku przy al. Daszyńskiego 30, 32 i ul. Masarskiej 3; teren częściowo utwardzony kostką brukową, częściowo stanowiący zieleń, z miejscem na kontenery na śmieci.	0,0117	teren utwardzony (podwórze)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT		
						0,0041	zieleń przyblokowa (zieleń przydomowa)	0,52 zł/1m ² /rok + 23% VAT		
						0,0008	miejsce na kontenery na śmieci (wiata śmietnikowa)	1,76 zł/1m ² /m-c + 23% VAT		
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:	76,31 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.