

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 861	43 -Krowodrza	KR1P/002 22191/2	Przeznaczony do dzierżawy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) działki nr 861, 862, 831 i 860 obręb 43-Krowodrza znajdują się strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 24 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolach: MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (północno – zachodnia część) i KD – tereny komunikacji (południowo – wschodnia część).	ul. Legnicka teren jest ogrodzony, w części utwardzony w części porośnięty trawą	0,0605	parking	2,43 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 862		KR1P/002 22191/2			0,0074	zielen (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
	część działki nr 831		KR1P/001 04242/2			0,0183	parking	2,43 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
	część działki nr 860		KR1P/001 04242/2			0,0172	zielen (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
						0,0067	parking	2,43 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						0,0447	zielen (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
		0,0003	zielen (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1m ² /rok + 23%VAT					
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2.091,00 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.