

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 197/5	12-Krowodrza	KR1P/00195481/3	Obszar, w którym położona jest działka nr 197/5 obręb 12-Krowodrza nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działka nr 197/5 obręb 12-Krowodrza znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 6, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Goetla teren w przeważającej części wyłożony kostką brukową, w niewielkim fragmencie zagospodarowany zielenią	0,0020 0,00615 0,0012 0,00015	zieleń przydomowa droga dojazdowa/ dojście/plac manewrowy miejsce postojowe utwardzony teren przeznaczony do przechowywania kontenerów na odpady (wiata śmietnikowa)	0,52 zł/m ² / rok + 23% VAT 0,39 zł/m ² / m-c + 23% VAT 3,48 zł/m ² / m-c + 23% VAT 1,76 zł/m ² / m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 69,26 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.