

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 180/4	95 – Podgórze	KR1P/00476 692/9	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „KOSOCICE”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CIII/1579/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 kwietnia 2014 r. i zgodnie z jego ustaleniami znajduje się: - działka nr 180/4 w terenach infrastruktury technicznej – wodociąg oznaczonych symbolem W.1 i w terenach zieleni urządzonej oznaczonych symbolem ZP.1, - działka nr 261/4 w terenach infrastruktury technicznej – wodociąg oznaczonych symbolem W.1, w terenach zieleni urządzonej oznaczonych symbolem ZP.2 oraz w terenach dróg publicznych dojazdowych oznaczonych symbolem KDD.4, - działka nr 267/6 w terenach zieleni urządzonej oznaczonych symbolem ZP.2.	przy ul. Harcerzy Krakowskich	0,4805	obiekty i urządzenia kompleksu wodociągowego „Zbiornik Kosocice” wraz z fragmentem drogi wewnętrznej i zielenią okalającą (prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy, polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania)	0,09 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 267/6	95 – Podgórze	KR1P/00250 017/4		działki zagospodarowane są obiektami i urządzeniami kompleksu wodociągowego „Zbiornik Kosocice” wraz z fragmentem drogi wewnętrznej i zielenią okalającą	0,0192		0,09 zł/m ² /rok + 23% VAT	
	działka nr 261/4 utworzona z części parcel katastralnych l.kat. 674/10, 144/21 i 161/14 gm. kat Kosocice,	95 – Podgórze	KR1P/00306 396/2 KR1P/00304 593/9		0,0130	0,09 zł/m ² /rok + 23% VAT			
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 38,46 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.