

## Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Gromadzkiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1774 i 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65) .

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	24/3	0,0381	KR1P/00181740/6	28 jednostka ewidencyjna Podgórze	rejon ul. Gromadzkiej  działka o kształcie zbliżonym do prostokąta	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom dwóch obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: - obszaru „Płaszowska-Krzywda” i znajduje się w terenach zabudowy usługowej- usługi komercyjne U11, - dla Trasy Nowopłaszowskiej i znajduje się w terenach zabudowy usługowej, zabudowy produkcyjnej i magazynowej z wykluczeniem wielkopowierzchniowych obiektów handlowych 2.UX/P.  Działka nr 24/3 jest nieużytkowana i niezagospodarowana.	<b>216.920,00 zł</b> +podatek VAT 49.891,60 zł  Razem: 266.811,60 zł	569,34 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 24/4 o pow. 1,1383 ha

1. Cenę nieruchomości netto 216.920,00 zł + cały podatek VAT w kwocie 49.891,60 zł należy wpłacić nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: PKO BP SA 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

3. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.



