

ZARZĄDZENIE Nr 275/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 05.02.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie na rzecz Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539, poz. 1137, poz. 1311, poz. 1357, poz. 1433, poz. 1830, poz. 1844) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 332/4 o pow. 0,0177 ha obręb 12 Nowa Huta obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00510825/2 w obszarze o łącznej pow. 74 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii energetycznej wysokiego napięcia 220 kV oraz jej remont, konserwację, modernizację, przebudowę, wymianę, usuwanie awarii oraz rozbudowę w obszarze ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Skarb Państwa zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziorna przy ul. Warszawskiej 165.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 1 002,45 złote brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 187,45 złotych.

5. Zobowiązuje się Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 1 002,45 złote brutto (słownie: jeden tysiąc dwa złote 45/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00510825/2 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.