

Wykaz

nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Rzemieślniczej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do sprzedaży jej użytkownikowi wieczystemu zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271).

Lp	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1. 2. 3. 4.	77/4 78/1 75/7 75/12	0,0991 0,0266 0,0060 0,0042	30 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00192448/9	ul. Rzemieślnicza działki o nieregularnym kształcie	Działki nr 77/4, 78/1, 75/7 i 75/12 obr. 30 Podgórze nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe działki w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014r.) znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 15 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu UM – Tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	757 343,70 zł (sprzedaż przez GMK nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym, nie stanowi dostawy w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług).

1. Cena nieruchomości stanowi kwotę 757 343,70 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt siedem tysięcy trzysta czterdzieści trzy złote 70/100).
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) sprzedaż przez Gminę Miejską Kraków w/w nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust.1 w/w ustawy, ani żadnej innej czynności podlegającej opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług i pozostaje poza zakresem tej ustawy.