

ZARZĄDZENIE Nr 1722/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 30.06.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Jerzego Smoleńskiego, na rzecz Orange Polska S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, składającej się z działki nr 189/6 o powierzchni 0,1315 ha, działki nr 189/16 o powierzchni 0,0122 ha oraz działki nr 189/17 o powierzchni 0,0890 ha, położonej w obr. 89 jedn. ewid. Podgórze, objętej księga wieczystą Nr KR1P/00182070/5, polegającej na korzystaniu w łącznym obszarze o powierzchni 63 m², przy czym w zakresie działki nr 189/6 pasem o długości 6 m i powierzchni 6 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kanalizacji kablowej 2xRHDPE110/6,3, pasem o długości 34 m i powierzchni 17 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej napowietrznej linii kablowej oraz w obszarze o powierzchni 1 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego słupa telekomunikacyjnego, w zakresie działki nr 189/16 pasem o długości 2 m i powierzchni 2 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kanalizacji kablowej 2xRHDPE110/6,3 oraz w obszarze o powierzchni 1 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację studni kablowej, w zakresie działki nr 189/17 pasem o długości 36 m i powierzchni 36 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kanalizacji kablowej 2xRHDPE110/6,3, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy al. Jerozolimskich 160.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 2 612,52 złotych brutto (słownie: dwa tysiące sześćset dwanaście złotych 52/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 488,52 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Orange Polska S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 2 612,52 złotych brutto (słownie: dwa tysiące sześćset dwanaście złotych 52/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Orange Polska S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00182070/5 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.