

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń
od dnia do dnia

Załącznik do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejska Kraków w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 100	98 Podgórze	KR1P/00192124/2	Działka podlega ustaleniom obowiązującego od dnia 28 grudnia 2007 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Barycz” w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/268/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 28 listopada 2007 r., Nr 827, poz. 5404) i znajduje się: 1) w przeważającej części w terenach otwartych, rolnych o wysokich walorach krajobrazowych, przeznaczonych na cele gospodarki rolnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 9R, w granicach których to terenów ustalono m.in.: <i>...istniejące w dniu wejścia w życie ustaleń planu obiekty budowlane mogą być wyłączenie remontowane, przebudowywane, bez możliwości zwiększenia powierzchni i kubatury, lecz z możliwością przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej...</i> 2) w pozostałej części (południowo zachodnie obrzeże) w terenach dróg publicznych – drogi zbiorcze oznaczonych na rysunku planu symbolem 1 KDZ.	ul. Krzemieniecka 81	1257 m ²	Droga dojazdowa, plac manewrowy, podwórze	0,39 zł/1m2/m-c + 23%VAT	czas oznaczony 3 lata
						125 m ²	Skład	1,04 zł/1m2/m-c + 23%VAT	czas oznaczony 3 lata
						38,5 m ²	Produkcja (pod usytuowany obiekt)	1,20 zł/1m2/m-c + 23%VAT	czas oznaczony 3 lata
						50 m ²	Skład	1,04 zł/1m2/m-c + 23%VAT	czas oznaczony 3 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do 21 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.