

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 120/37	12-Podgórze	KR1P/00189 150/9	Działka znajduje się w obszarze, który podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Krasickiego - Orawska”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LIV/729/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2012 r. i zgodnie z jego ustaleniami rozpatrywana do dzierżawy część działki znajduje się w terenach placu miejskiego z usługami (KPU.1).	przy ul. Krasickiego Część nieruchomości gruntowej zagospodarowana drewnianym kioskiem handlowo-usługowym wraz z okapem oraz wykonanym z płytek chodnikowych dojściem do obiektu.	0,0012	pod obiektem handlowo-usługowym (handel/usługi)	8,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
						0,0005	pod okapem obiektu – bez możliwości jego zabudowy (handel/usługi)	8,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						0,0100	dojście (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 175,51 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.