

ZARZĄDZENIE Nr 1440/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 03.06.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Czerwonego Prądnika, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 poz. 65), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 400/2 o pow. 0,2281 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00181395/2 oraz działka nr 402 o pow. 0,0427 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00032477/2, położonych w obrębie 23 jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu w następujący sposób:

- w zakresie działki nr 400/2 w obszarze o powierzchni 27,82 m² przy czym pasem szerokości 1,00 m (po 0,50 m od osi gazociągu) z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza gazowego Dn 50 PE oraz w obszarze o powierzchni 17,87 m² przy czym pasem szerokości 1,00 m (po 0,50 m od osi gazociągu) z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej Dn 110 PE,
- w zakresie działki nr 402 w obszarze o powierzchni 6,85 m² przy czym pasem szerokości 1,00 m (po 0,50 m od osi gazociągu) z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza gazowego Dn 50 PE oraz w obszarze o powierzchni 7,94 m² przy czym pasem szerokości 1,00 m (po 0,50 m od osi gazociągu) z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej Dn 110 PE,

a także utrzymanie, przebudowę, remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii, a także wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę powyższej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marcina Kasprzaka 25.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 23 876,76 złotych brutto (słownie: dwadzieścia trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt sześć złotych 76/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 4 464,76 złote.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w

wysokości 23 876,76 złotych brutto (słownie: dwadzieścia trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt sześć złotych 76/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polska Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

