

ZARZĄDZENIE Nr 1349/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.05.2016 r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 941/2016 z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w użytkowaniu wieczystym Newberg Investments Sp. z o.o. Galinvest Riverside S.K.A.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 233, art. 239 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380), art. 72 ust. 3, art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016 r. poz. 65) oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2003 r. Nr 144 poz. 1907, z 2004 r. Nr 62 poz. 792, z 2005 r. Nr 309 poz. 2249, Nr 678 poz. 4695, z 2006 r. Nr 382 poz. 2428, z 2008 r. Nr 634 poz. 4345, z 2009 r. Nr 42 poz. 278) - zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 941/2016 z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w użytkowaniu wieczystym Newberg Investments Sp. z o.o. Galinvest Riverside S.K.A. § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1.1. Wyraża się zgodę na dokonanie zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 267/1 o pow. 1,1085 ha, obręb 14 jednostka ewidencyjna Podgórze, dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1P/00225390/9, pozostającej w użytkowaniu wieczystym Newberg Investments Sp. z o.o. Galinvest Riverside S.K.A. w ten sposób, że ustala się nowy cel tego prawa jako mieszkaniowy wraz z usługami.

2. Ustala się cel podstawowy prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości jako cel mieszkaniowy, stosownie do którego począwszy od roku następującego po zawarciu umowy zmieniającej treść prawa użytkowania wieczystego w formie aktu notarialnego przyjmuje się stawkę procentową opłaty rocznej w wysokości 1 %.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.