

**ZARZĄDZENIE Nr 1252/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 18.05.2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Stanisława ze Skalbmierza, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 poz. 65), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka nr 931/10 o pow. 2,4591 ha, położonej w obr. 23 Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00495999/0, w obszarze o pow. 1 515,23 m<sup>2</sup> przy czym pasem o szerokości 2,7 m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 150, pasem o szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 80, pasem o szerokości 2,4 m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłowniczych 2 x Dn 65 i 2 x Dn 50 i eksploatację przyłączy ciepłowniczych 2 x Dn 65, 2 x Dn 50 i 2 x Dn 40 oraz komór ciepłowniczych 1NKVII/21A, 1NKVII/22, 1NKVII/23, 1NKVII/231, 1NKVII/232, 1NKVII/233, 1NKVII/24, 1NKVII/241, 1NKVII/243, 1NKVII/25, 1NKVII/251, 1NKVII/252, 1NKVII/26, 1NKVII/27, a także remonty powyższej infrastruktury, jej modernizację, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 259 505,40 złotych brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset pięć złotych 40/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 48 525,40 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 259 505,40 złotych brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset pięć złotych 40/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego i uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00495999/0 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

