

**ZARZĄDZENIE Nr 49/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 13.01.2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Plk. Francesco Nullo, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 414/52 o pow. 0,3865 ha położona w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00202778/5 oraz działka nr 414/45 o pow. 0,0206 ha położona w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00233000/7, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 603,34 m<sup>2</sup> z działki nr 414/52 przy czym pasem o szerokości 4,1 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 300, pasem o szerokości 3,9 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci ciepłowniczych 2 x Dn 200, pasem o szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 100 i pasem o szerokości 2,4 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza ciepłowniczego 2 x Dn 50 oraz polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 50,08 m<sup>2</sup> z działki nr 414/45, przy czym pasem o szerokości 4,1 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 300, pasem o szerokości 3,9 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 200, pasem o szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 100 wraz z komorami ciepłowniczymi 1ZKIV/15 i 1ZKIV/14, a także ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 447 183,72 złote brutto (słownie: czterysta czterdzieści siedem tysięcy sto osiemdziesiąt trzy złote 72/100), w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 83 619,72 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 447 183,72 złote brutto (słownie: czterysta czterdzieści siedem tysięcy sto osiemdziesiąt trzy złote 72/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejskiej Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00202778/5 i Nr KR1P/00233000/7 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.