

ZARZĄDZENIE Nr 315/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 13.02.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Orlej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie, przy ul. Orlej, w obrębie nr 21, jednostka ewidencyjna Krowodrza, składającej się z działki nr 404/1, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00434180/1, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o powierzchni 0,0047 ha, przebiegającymi od ul. Orlej w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości składającej się z działki nr 422 położonej w obrębie nr 21, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00053921/3.

3. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 1 349,00 zł + 23 % podatku VAT 310,27 zł tj. łącznie: 1 659,27 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt dziewięć złotych, dwadzieścia siedem groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1 na warunkach określonych w piśmie znak: GS-06.6847.2.13.2014.JS z dnia 10.12.2014r.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej, opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.