

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń  
od dnia ..... do dnia.....

Załącznik do zarządzenia Nr .....  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia .....

## W y k a z

lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia przez Gminę Miejską Kraków drogą bezprzetargową na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265, 1322) § 3 ust. 2 oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, § 37 pkt 5 oraz § 38, w związku z § 37 pkt 2 lit. a zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się, co następuje:

| l.p. | Oznaczenie Nieruchomości |                |           | Powierzchnia lokalu   | Położenie nieruchomości   | Sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy       | Wysokość stawki czynszu najmu netto  | Najemca   |
|------|--------------------------|----------------|-----------|-----------------------|---------------------------|---------------------------------------|-------------------|--|---|
|      | Nr działki               | Nr obrębu      | Kw.       |                       |                           |                                       |                   |  |   |
| 1.   | 2.                       | 3.             | 4.        | 5.                    | 6.                        | 7.                                    | 8.                | 9.   | 10.   |
| 1.   | 175                      | 45 – Nowa Huta | KW 208821 | 416,88 m <sup>2</sup> | os. Zielone 15 w Krakowie | magazyn, skład firmowy                | czas nieoznaczony | 5,36 zł/m <sup>2</sup> w stosunku do powierzchni 155,64 m <sup>2</sup> , tj. metrażu pomieszczeń usytuowanych na parterze oraz 3,64 zł/m <sup>2</sup> , w odniesieniu do pomieszczeń o powierzchni 261,24 m <sup>2</sup> zlokalizowanych w poziomie piwnicy. | Pan Mariusz Boboń, działający pod Firmą Handlową GOBO |

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w zawartej umowie najmu.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 21-go każdego miesiąca.

