

ZARZĄDZENIE Nr 303/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 13.02.2015 r.

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 911/2 obręb 33 jedn. ewid. Krowodrza

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), a także art. 145, art. 389, art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 121 i 827, z 2015 r. poz. 4) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć notarialną przedwstępną umowę darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 911/2 o całkowitej pow. 0,1000 ha obj. KR1P/00504384/3 obręb 33 jedn. ewid. Krowodrza, oznaczonej na załączniku graficznym nr „911/2/B” o pow. około 0,0071 ha będąca własnością [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączyła Anna Kargulewicz Główny specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości].

2. W przedwstępnej umowie [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączyła Anna Kargulewicz Główny specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości] zobowiąże się do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności projektowanej działki nr 911/2/B obr. 33 Krowodrza w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich za wyjątkiem służebności przejazdu i przechodu ujawnionych w dziale trzecim księgi wieczystej nr KR1P/00504384/3, obejmującej działkę 911/2 w terminie 3 lat od uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę Inwestycji niedrogowej, lecz nie później niż do końca 2025r., po uprzednim uzgodnieniu z 3 tygodniowym wyprzedzeniem terminu zawarcia umowy z Wydziałem Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa.

3. W przedwstępnej umowie darowizny Gmina Miejska Kraków zobowiąże się, iż przy zawarciu przyrzeczonej umowy darowizny ustanowi na projektowanej działce nr 911/2/B o pow. około 0,0071 ha obr. 33 Krowodrza na rzecz [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączyła Anna Kargulewicz Główny specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości] nieodpłatną służebność gruntową w zakresie obejmującym; prawo przejazdu i przechodu, wykonania zjazdu oraz przeprowadzenie niezbędnej infrastruktury obejmującej w szczególności sieci i przyłącza gazu, wody, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, kabli elektrycznych, kabli teletechnicznych, na potrzeby realizacji i użytkowania Inwestycji niedrogowej.

4. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy darowizny oraz opłaty sądowej ponosi [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączyła Anna Kargulewicz Główny specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości].

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania