

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 256	3-Nowa Huta	KW KR1P/0021 4386/7	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice” w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXIV/820/09 Rady Miasta Krakowa z 4.02.2009 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach oznaczonych symbolem 3 ZP, z podstawowym przeznaczeniem na publiczną zielenią urządzonej w nawiązaniu do systemu parków rzecznych.	os. Zesławice Teren użytkowany jako ogródek działkowy	0,0330	ogródek działkowy (rolniczy)	0,17 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,68 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 256	3-Nowa Huta	KW KR1P/0021 4386/7	j.w.	os. Zesławice Teren użytkowany jako ogródek działkowy	0,0393	ogródek działkowy (rolniczy)	0,17 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 5,57 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 256	3-Nowa Huta	KW KR1P/0021 4386/7	j.w.	os. Zesławice  Teren użytkowany jako ogródek działkowy	0,0388	ogródek działkowy (rolniczy)	0,17 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi  5,50 zł + 23 % VAT	
4.	część działki nr 256	3-Nowa Huta	KW KR1P/0021 4386/7	j.w.	os. Zesławice  Teren użytkowany jako ogródek działkowy	0,0396	ogródek działkowy (rolniczy)	0,17 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi  5,61 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca