

**ZARZĄDZENIE Nr 2909/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 29.10.2015 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Dasta Invest Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2015 poz. 1515) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2003 r. Nr 144 poz. 1907, z 2004 r. Nr 62 poz. 792, z 2005 r. Nr 309 poz. 2249, Nr 678 poz. 4695, z 2006 r. Nr 382 poz. 2428, z 2008 r. Nr 634 poz. 4345, z 2009 r. Nr 42 poz. 278, z 2014 r. poz. 6842), art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265 i 1322), art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 2 pkt 6 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054, z 2012 r. poz. 1342, 1448, 1529, 1530, z 2013 r. poz. 35, 1027, 1608, z 2014 r. poz. 312, 1171, 1662, z 2015 r. poz. 211, 605, 978, 1223) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1 Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:

1) Gmina Miejska Kraków przeniesie na rzecz Dasta Invest Sp. z o.o. prawo własności nieruchomości składających się z działek ewidencyjnych nr 118/32 o pow. 0,0086 ha obj. księgą wieczystą KR1P/00210506/7 i nr 168/43 o pow. 0,0081 ha obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta obj. księgą wieczystą KR1P/00193177/5 położonych w rejonie ul. Uniwersału Połanieckiego, której wartość wynosi 78 084,09 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy osiemdziesiąt cztery złote 9/100) w tym 14 601,09 zł (słownie: czternaście tysięcy sześćset jeden złotych 9/100) podatku VAT, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią;

2) w zamian za nieruchomość wskazaną w pkt 1 Dasta Invest Sp. z o.o. przeniesie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności nieruchomości składających się z działek nr 157/329 o pow. 0,0126 ha, nr 157/327 o pow. 0,0062 ha obj. księgą wieczystą KR1P/00497545/7, nr 118/118 o pow. 0,0058 ha i nr 168/38 o pow. 0,0012 ha obj. księgą wieczystą KR1P/000239335/6 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta położonych w rejonie ul. Uniwersału Połanieckiego, której wartość netto wynosi 80 511,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy pięćset jedenaście złotych 0/100).

2. Zamiana nastąpi z dopłatą przez Dasta Investa Sp. z o.o. na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty wynoszącej 14 601,09 zł (słownie: czternaście tysięcy sześćset jeden złotych 9/100).

3. Koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany poniesie Dasta Investa Sp. z o.o.

§ 2. 1 Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia nr .....  
 Prezydenta Miasta Krakowa  
 z dnia .....

### WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do przekazania na rzecz osoby prawnej w trybie zamiany na podstawie art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265 i 1322).

L.p.	Nr działki	Ob r.	Jednostka ewid.	Nr Księgi Wieczystej	Pow. w ha	Położenie (ulica)	Przeznaczenie nieruchomości	wartość 1 m <sup>2</sup> netto	wartość netto nieruchomości	wartość brutto nieruchomości
1	118/32			KR1P/0021 0506/7	0,0086		Działki nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. zmieniona uchwałą Nr XCIII//1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3.03.2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9.07.2014 r.) ww. teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 46 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		32 692,00 zł	
2	168/43	7	Nowa Huta	KR1P/0019 3177/5	0,0081	ul. Uniwersału Połanieckiego		380,14 zł	30 791,00 zł	78 084,09 zł (w tym VAT 14 601,09 zł)

Osoby, którym przysługują uprawnienia z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265 i 1322) mogą w terminie 6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu zgłosić je w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29.

