

**ZARZĄDZENIE Nr 286/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 12.02.2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Orlej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie, przy ul. Orlej, w obrębie nr 21, jednostka ewidencyjna Krowodrza, składającej się z działki nr 404/1, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00434180/1, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o powierzchni 0,0189 ha, przebiegającym od ul. Orlej w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości składającej się z działki nr 423 położonej w obrębie nr 21, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00258367/8.

3. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 5 423,00 zł + 23 % podatku VAT 1 247,29 zł tj. łącznie: 6 670,29 zł (słownie: sześć tysięcy sześćset siedemdziesiąt złotych, dwadzieścia dziewięć groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1 na warunkach określonych w pismach znak: GS-06.6847.2.7.2013.ML z dnia 23.10.2013r. oraz znak: GS-06.6847.2.7.2013.ML z dnia 25.08.2014r.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej, opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.