

**ZARZĄDZENIE Nr 274/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 11.02.2015 r.**

**w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 108/9 obręb 88 jedn. ewid. Podgórze**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), a także art. 145, art. 389, art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 121 i 827, z 2015 r. poz. 4) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć notarialną przedwstępną umowę darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 108/9 o pow. 0,0130 ha obj. KR1P/00507930/7 obręb 33 jedn. ewid. Podgórze, będącej własnością Royal Investment spółka z o.o. spółka komandytowa.

2. W przedwstępnej umowie Royal Investment spółka z o.o. spółka komandytowa zobowiąże się do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności działki nr 108/9 obr. 33 Podgórze w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich w terminie nie później niż w okresie 9 miesięcy od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Inwestycji niedrogowej, po uprzednim uzgodnieniu z 3 tygodniowym wyprzedzeniem terminu zawarcia umowy z Wydziałem Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa.

3. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy darowizny oraz opłaty sądowej ponosi Royal Investment spółka z o.o. spółka komandytowa.

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.