

ZARZĄDZENIE Nr 2582/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 24.09.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Księcia Józefa, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 985, poz. 1039, poz. 1180), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 45/7 o pow. 0,0040 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00197662/0, działka ewidencyjna nr 45/10 o pow. 0,9233 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00510939/4, działka ewidencyjna nr 45/14 o pow. 0,0147 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00261051/4, położonych w obrębie 15 Krowodrza oraz działki ewidencyjne nr 228/3 o pow. 0,0979 ha i nr 228/4 o pow. 0,0063 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00187749/1, położonych w obrębie 16 Krowodrza, polegającej na korzystaniu:

- w zakresie działki nr 45/7 w obszarze o pow. 39,94 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci wodociągowych Ø 800 mm i Ø 1200 mm,
- w zakresie działki nr 45/10 w obszarze o powierzchni 295,83 m², przy czym pasem szerokości 3,0 m licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron, z przeznaczeniem pod usytuowanie i eksploatację sieci wodociągowej Ø 800 mm, pasem szerokości 3,0 m licząc od wschodniej krawędzi przewodu oraz pasem szerokości 1,07 m i 2,66 m licząc od zachodniej krawędzi przewodu z przeznaczeniem pod usytuowanie i eksploatację sieci wodociągowej Ø 600 mm oraz pasem szerokości 1,0 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron, z przeznaczeniem pod usytuowanie i eksploatację sieci wodociągowych Ø 100 mm, Ø 150 mm, Ø 200 mm,
- w zakresie działki nr 45/14 w obszarze o powierzchni 12,96 m², przy czym pasem szerokości 3 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron, z przeznaczeniem pod usytuowanie i eksploatację sieci wodociągowych Ø 800 mm, Ø 600 mm oraz eksploatację istniejących sieci wodociągowych Ø 800 mm i Ø 1200 mm,
- w zakresie działki nr 228/3 w obszarze o powierzchni 637,32 m², przy czym pasem szerokości 3 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron, z przeznaczeniem pod usytuowanie i eksploatację sieci wodociągowej Ø 800 mm oraz eksploatację istniejących sieci wodociągowych Ø 650 mm, Ø 800 mm i Ø 1200 mm, natomiast pasem szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z jego stron z przeznaczeniem pod usytuowanie i eksploatację sieci wodociągowej Ø 200 mm,
- w zakresie działki nr 228/4 w obszarze o powierzchni 51,53 m², przy czym pasem szerokości 3 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron, z przeznaczeniem pod usytuowanie i eksploatację sieci wodociągowej Ø 800 mm oraz eksploatację istniejących sieci wodociągowych Ø 650 mm, Ø 800 mm i Ø 1200 mm,

a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 86 246,37 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy dwieście czterdzieści sześć złotych 37/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 16 127,37 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 86 246,37 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy dwieście czterdzieści sześć złotych 37/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00197662/0, Nr KR1P/00510939/4, Nr KR1P/00261051/4 i Nr KR1P/00187749/1 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.