

ZARZĄDZENIE NR 2535/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 18.09.2015 r.

w sprawie sprzedaży lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne, powstałego z przebudowy pomieszczeń wyłączonych z części wspólnej nieruchomości – tj. suszarni o powierzchni użytkowej 27,05 m² oraz części korytarza o powierzchni 2,11 m², usytuowanych w budynku Nr 6 położonym przy ul. Bocheńskiej w Krakowie, stanowiącym własność wspólnoty mieszkaniowej z udziałem Gminy Miejskiej Kraków, na rzecz inwestora

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318, Dz.U. z 2014 r. poz. 379, 1072), art. 13 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 782, 1039, 1180), art. 22 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 80 poz. 903, Dz.U z 2004 Nr 141 poz. 1492, DZ.U z 2015 poz. 1168), Rozdział II Dział IV Oddział II zał. do uchwały nr LVIII/794/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2012 roku w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kraków oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2012–2017”, uchwały NR XXII/364/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 sierpnia 2015 r. zmieniającej uchwałę Nr LVIII/794/12 w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kraków oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2012-2017, uchwały Nr LVIII/797/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2012 r. w sprawie przyjęcia Polityki mieszkaniowej Gminy Miejskiej Kraków, zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na:

- 1) sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne, powstałego z przebudowy pomieszczeń wyłączonych z części wspólnej nieruchomości – tj. suszarni o powierzchni użytkowej 27,05 m² oraz części korytarza o powierzchni 2,11 m², położonych na 5 kondygnacji budynku Nr 6 usytuowanego przy ul. Bocheńskiej w Krakowie, na rzecz Inwestora: *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych i tajemnicy przedsiębiorcy; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej: jawność wyłączył Ryszard Pażucha, Kierownik Referatu, Referat Organizacyjny w Wydziale Mieszkalnictwa UMK]* za cenę w kwocie *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych i tajemnicy przedsiębiorcy; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej: jawność wyłączył Ryszard Pażucha, Kierownik Referatu, Referat Organizacyjny w Wydziale Mieszkalnictwa UMK];*
- 2) ustalenie pozostałych warunków zbycia lokalu opisanego w pkt 1, w umowie sprzedaży.

§ 2. Wyraża się zgodę na zmianę wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej związanych z wyodrębnionymi lokalami mieszkalnymi w budynku położonym przy ul. Bocheńskiej 6 w Krakowie tj. w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działki nr 47 o pow. 0,0589 ha, obr. 15, obj. KW nr KR1P/00184988/7, w związku ze zwiększeniem się łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali w tym budynku na skutek sprzedaży lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne, powstałego z przebudowy pomieszczeń wyłączonych z części wspólnej nieruchomości, proporcjonalnie do powierzchni poszczególnych lokali, zgodnie z przepisami ustawy o własności lokali.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.