

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik  
do Zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**Wykaz  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

| Numer działki             | Pow. w ha<br>Obręb<br>Księga wieczysta                          | Położenie działki<br>i jej opis  | Przeznaczenie<br>nieruchomości i sposób jej<br>zagospodarowania   | Wartość (w zł)<br>-prawa własności<br>- prawa użytkowania<br>wieczystego<br>nieruchomości<br>gruntowej | Cena<br>sprzedaży<br>z<br>bonifikatą<br>w zł | Cena<br>sprzedaży<br>bez<br>bonifikaty<br>w zł | Nabywca  |
|---------------------------|---|--|---|--|--|--|--|
| 67/85                     | 0,2879 ha<br><br>obręb 22<br>Śródmieście<br><br>KR1P/00431142/2 | ulica<br>Powstańców<br><br>zabudowana<br>budynkiem<br>mieszkalnym<br>wielorodzinnym<br>nr 44 | Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony - Północ” zatwierdzonym Uchwałą nr LXXXIII/1262/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 września 2013 r. nieruchomość znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej – MW.1, w terenach zieleni urządzonej – ZP.7, a także w strefie rehabilitacji zabudowy blokowej | 1 885 461,00<br><br>1 240 633,00   | <b>36 511,20</b>                             | <b>21 536,25</b>                               | Spółdzielnia Mieszkaniowa<br>„Prądnik Czerwony”<br>ul. Dobrego Pasterza 67<br>31-416 Kraków<br><br>oraz właściciele<br>wyodrębnionych lokali |
| udział<br>4 809 / 410 139 |   |  |   |  | <b>442,15</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 2   |
| udział<br>6 089 / 410 139 |   |  |   |  | <b>559,84</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 3   |
| udział<br>5 940 / 410 139 |   |  |   |  | <b>546,14</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 4   |
| udział<br>4 815 / 410 139 |   |  |   |  | <b>442,70</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 5   |
| udział<br>5 985 / 410 139 |   |  |   |  | <b>550,28</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 8   |
| udział<br>4 795 / 410 139 |   |  |   |  | <b>440,86</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 11  |
| udział<br>4 792 / 410 139 |   |  |   |  | <b>440,59</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 12  |
| udział<br>5 962 / 410 139 |   |  |   |  | <b>548,16</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 13  |
| udział<br>5 881 / 410 139 |   |  |   |  | <b>540,71</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 14  |
| udział<br>4 801 / 410 139 |   |  |   |  | <b>441,42</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 16  |
| udział<br>5 998 / 410 139 |   |  |   |  | <b>551,47</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 18  |
| udział<br>4 746 / 410 139 |   |  |   |  | <b>436,36</b>                                | -  | właściciel lokalu nr 21  |

|       |                  |  |  |  |               |   |                         |
|-------|------------------|--|--|--|---------------|---|-------------------------|
| 4 752 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>436,91</b> | - | właściciel lokalu nr 22 |
| 5 933 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>545,50</b> | - | właściciel lokalu nr 24 |
| 4 810 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>442,24</b> | - | właściciel lokalu nr 25 |
| 4 762 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>437,83</b> | - | właściciel lokalu nr 26 |
| 4 765 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>438,11</b> | - | właściciel lokalu nr 27 |
| 5 901 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>542,55</b> | - | właściciel lokalu nr 28 |
| 5 905 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>542,92</b> | - | właściciel lokalu nr 29 |
| 5 963 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>548,25</b> | - | właściciel lokalu nr 33 |
| 5 987 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>550,46</b> | - | właściciel lokalu nr 34 |
| 4 857 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>446,56</b> | - | właściciel lokalu nr 35 |
| 6 059 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>557,08</b> | - | właściciel lokalu nr 38 |
| 4 784 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>439,85</b> | - | właściciel lokalu nr 40 |
| 4 775 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>439,03</b> | - | właściciel lokalu nr 41 |
| 4 803 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>441,60</b> | - | właściciel lokalu nr 42 |
| 5 953 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>547,33</b> | - | właściciel lokalu nr 43 |
| 5 897 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>542,19</b> | - | właściciel lokalu nr 44 |
| 4 829 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>443,99</b> | - | właściciel lokalu nr 46 |
| 5 972 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>549,08</b> | - | właściciel lokalu nr 49 |
| 4 811 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>442,34</b> | - | właściciel lokalu nr 52 |
| 4 835 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>444,54</b> | - | właściciel lokalu nr 55 |
| 4 897 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>450,24</b> | - | właściciel lokalu nr 56 |
| 4 843 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>445,28</b> | - | właściciel lokalu nr 57 |
| 5 902 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>542,64</b> | - | właściciel lokalu nr 58 |
| 5 955 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>547,52</b> | - | właściciel lokalu nr 59 |
| 4 831 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>444,17</b> | - | właściciel lokalu nr 60 |
| 4 808 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>442,06</b> | - | właściciel lokalu nr 61 |
| 6 050 | udział / 410 139 |  |  |  | <b>556,25</b> | - | właściciel lokalu nr 63 |

|   |        |  |  |  |                  |                 |   |
|---|--------|--|--|--|------------------|-----------------|---|
| 6 019 / 410 139                                       | udział |  |  |  | <b>553,40</b>    | -               | właściciel lokalu nr 64   |
| 4 794 / 410 139                                       | udział |  |  |  | <b>440,77</b>    | -               | właściciel lokalu nr 66   |
| 6 017 / 410 139                                       | udział |  |  |  | <b>553,22</b>    | -               | właściciel lokalu nr 68   |
| 5 978 / 410 139                                       | udział |  |  |  | <b>549,63</b>    | -               | właściciel lokalu nr 69   |
| 4 865 / 410 139                                       | udział |  |  |  | <b>447,30</b>    | -               | właściciel lokalu nr 70   |
| 4 948 / 410 139                                       | udział |  |  |  | <b>454,93</b>    | -               | właściciel lokalu nr 71   |
| 4 842 / 410 139                                       | udział |  |  |  | <b>445,19</b>    | -               | właściciel lokalu nr 72   |
| 6 067 / 410 139                                       | udział |  |  |  | <b>557,82</b>    | -               | właściciel lokalu nr 73   |
| 5 971 / 410 139                                       | udział |  |  |  | <b>548,99</b>    | -               | właściciel lokalu nr 74   |
| 4 868 / 410 139                                       | udział |  |  |  | <b>447,58</b>    | -               | właściciel lokalu nr 75   |
| 4 814 / 410 139<br>(lokal nr 47)                      | udział |  |  |  | -                | <b>7 568,66</b> | Spółdzielnia Mieszkaniowa<br>„Prądnik Czerwony”<br>ul. Dobrego Pasterza 67<br>31-416 Kraków |
| 4 876 / 410 139<br>(lokal nr 67)                      | udział |  |  |  | -                | <b>7 666,14</b> |   |
| 3 340 / 410 139<br>(lokal użytkowy)                   | udział |  |  |  | -                | <b>6 301,45</b> |   |
| 134 488 / 410 139<br>(pozostałe lokale<br>mieszkalne) | udział |  |  |  | <b>12 365,17</b> | -               |   |

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena sprzedaży nieruchomości obowiązuje przez okres 4 miesięcy od dnia podpisania niniejszego zarządzenia.