

ZARZĄDZENIE Nr 2397/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 03.09.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Kobierzyńskiej w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 z 2014 r. poz.379 i 1072), art. 91 i 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 595, 645 z 2014 r. poz. 379, 1072 z 2015 r. poz. 871), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na działce nr 295/15 o pow. 7354 m² obręb 43 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00213074/0, położonej przy ul. Kobierzyńskiej w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem komunikacyjnym o łącznej powierzchni 147 m² przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia – do działki Nr 295/14 o pow. 1322 m² obręb 43 jednostka ewidencyjna Podgórze objętej Kw Nr KR1P/00519085/5, zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Kobierzyńskiej 218d.
2. Ustanowienie służebności szczegółowo opisanej w ust. 1 nastąpi na rzecz każdorazowego właściciela wyodrębnianego lokalu mieszkalnego nr 1 i 4 usytuowanych w budynku przy ul. Kobierzyńskiej 218d położonym na działce nr 295/14 o pow. 1322 m² obręb 43 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętego księgą wieczystą Nr KR1P/00519085/5.
3. Z tytułu ustanowienia służebności szczegółowo opisanej w ust. 1 ustala się wynagrodzenie w wysokości 10.282,33 zł + podatek VAT (23%) w kwocie 2.364,94 zł, do zapłaty przez każdego nabywcę nieruchomości zgodnie z ust. 2 którzy zobowiązani są do jednorazowej zapłaty przed podpisaniem aktu notarialnego.
4. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi służebnej będzie obciążać właścicieli nieruchomości władnącej szczegółowo opisanej w ust. 2.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktów notarialnych, w którym Gmina Miejska Kraków wyrazi zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00213074/0 służebności przechodu i przejazdu szczegółowo opisanej w § 1 ust. 1 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej szczegółowo opisanej w § 1 ust. 2.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

