

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

**W y k a z**

Część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 102 stanowiąca część parceli I.kat 265/38 b.gm.kat. Bieńczyce	50-Nowa Huta	72670	<p>Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” w Krakowie zatwierdzonego uchwałą RMK nr XCII/1362/13 z dnia 04.12.2013. Część działki nr 102 obr. 50 Nowa Huta znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską oznaczoną na rysunku planu symbolem MWn.5.4</p> <p>Działka znajduje się również w obszarze urbanistycznym Nowej Huty wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1132.</p>	os. Górali	0,0016	wiata śmietnikowa	1,76 zł/m <sup>2</sup> / m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
					Część nieruchomości gruntowej pod istniejącą wiata śmietnikową oraz terenem przyległym stanowiącym dojazd oraz zieleń osłonową.	0,0009	dojście	0,39 zł/m <sup>2</sup> /m-c+ 23%VAT	
						0,0005	zieleń osłonowa/rolniczy	0,34 zł/m <sup>2</sup> /rok+ 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 31,81 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.