

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0267	ogródek działkowy nr 77 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,12 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0233	ogródek działkowy nr 103 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,47 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0246	ogródek działkowy nr 159 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,72 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
4.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0261	ogródek działkowy nr 201 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,00 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
5.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0273	ogródek działkowy nr 213a (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,23 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

1. Teren przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu ZR – Tereny zieleni nieurządzonej, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu IT – Tereny infrastruktury technicznej, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MNW – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności oraz w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu KD – Tereny komunikacji.
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
4. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.