

**ZARZĄDZENIE Nr 2090/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 06.08.2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Plk. Francesco Nullo, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. oraz uchylecia zarządzenia Nr 49/2015**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 414/45 o powierzchni 0,0206 ha, obj. KW Nr KR1P/00233000/7 oraz 414/52 o powierzchni 0,3865 ha, obj. KW Nr KR1P/00202778/5, położonych w obrębie 5, jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu w łącznym obszarze o powierzchni 771,98 m<sup>2</sup> w następujący sposób:

- w zakresie działki nr 414/45 w obszarze o powierzchni 58,35 m<sup>2</sup>, przy czym pasem o szerokości 4,10 m z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 300, pasem szerokości 3,90 m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 200 wraz z komorą ciepłowniczą 1ZKIV/14 oraz pasem szerokości 2,50 m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 100 wraz z komorą ciepłowniczą 1ZKIV/15,
- w zakresie działki nr 414/52 w obszarze o powierzchni 653,63 m<sup>2</sup>, przy czym pasem szerokości 4,10 m z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 300, pasem szerokości 2,50 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągu odwadniającego 2 x Dn 80 wraz ze zbiornikiem podziemnym na wodę spustową oznaczonym literą A, pasem szerokości 3,90 m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 200, pasem szerokości 2,50 m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 100 oraz pasem szerokości 2,40 m z przeznaczeniem pod eksploatację przyłącza ciepłego 2 x Dn 50,

a także remonty powyższej infrastruktury, jej modernizację, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 500 320,95 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 95/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 93 555,95 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 500 320,95 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 95/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejskiej Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00233000/7 oraz Nr KR1P/00202778/5 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Traci moc zarządzenie Nr 49/2015 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13 stycznia 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Płk. Francesco Nullo, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.