

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 41/1	216 - Śródmieście	KR1P/0019 9665/5	<p>Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) wnioskowany do dzierżawy obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 3 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu UM – tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p> <p>Jednocześnie na podstawie Uchwały CXXI/1928/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 listopada 2014 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kazimierz”.</p>	<p>ul. Wietora</p> <p>ww. część działki zabudowana jest budynkiem stanowiącym zespół 8 boksów garażowych. Część działki objęta wnioskiem zagospodarowana jest pod boks garażowy oraz jako droga dojazdowa.</p>	<p>0,00172</p> <p>udział w części tj. 0,0106 ha stanowiący pow. 0,00113 ha</p>	<p>garaż (grunt pod boksem garażowym nr 6)</p> <p>droga dojazdowa</p>	<p>2,81 zł/1m²/m-c + 23% VAT</p> <p>0,39 zł/1m²/m-c + 23% VAT</p> <p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:</p> <p>52,74 zł + 23% VAT</p>	<p>czas nieoznaczony</p>

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.