

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 140/4	17-Śródmieście	KR1P/00 219526/6	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.), wnioskowana do dzierżawy część działki znajduje się w jednostce strukturalnej nr 11 w terenach oznaczonych symbolem MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Francesco Nullo przedmiotowa część działki pozostaje zagospodarowania jako dojście, w tym teren pod istniejącym trzepakiem, zielen trzepakiem, zielen oraz wiata śmietnikowa.	0,0018 0,0014 0,0005 0,0037	dojście, w tym teren pod istniejącym trzepakiem (droga dojazdowa) zielen (rolniczy do 1000 m ² włącznie) wiata śmietnikowa (pod istniejącym obiektem)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,34 zł/ 1m ² /rok + 23% VAT 1,76 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 16,22 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.