

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 123/1	8– Nowa Huta	KR1P/0021 8029/5	Przedmiotowa część nieruchomości podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Osiedle”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27.03.2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej oznaczonym na rysunku planu symbolem U.1 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę usługową.	ul. Mikołajczyka	0,0017 0,0004	kiosk handlowy (handel) pod okapem kiosku – bez możliwości zabudowy (handel)	6,02 zł/m ² /m-c + 23%VAT 6,02 zł/m ² /m-c + 23%VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 126,42 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

2.	część działki nr 123/1	8– Nowa Huta	KR1P/0021 8029/5	Przedmiotowa część nieruchomości podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Osiedle”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27.03.2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej oznaczonym na rysunku planu symbolem U.1 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę usługową.	ul. Mikołajczyka	0,0017 0,0004	kiosk handlowy (handel) pod okapem kiosku – bez możliwości zabudowy (handel)	6,02 zł/m ² /m-c + 23%VAT 6,02 zł/m ² /m-c + 23%VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 126,42 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
----	------------------------	-----------------	---------------------	--	------------------	----------------------	---	--	-------------------

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.