

ZARZĄDZENIE Nr 101/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.01.2015 r.

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego części działki nr 11 obręb 56 jedn. ewid. Podgórze

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2003 r. Nr 144 poz. 1907 z późn. zm.), a także art.389, art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 tekst jednolity) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć notarialną przedwstępną umowę darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego części dz. nr 11 o całkowitej pow. 0,5037 ha obj. KR1P/00340816/3 obręb 56 jedn. ewid. Podgórze, oznaczonej na załączniku graficznym nr „11/A” o pow. około 0,0380 ha, której użytkowanie wieczyste wpisane jest na rzecz „Erbet-Ibis” spółka z o.o..

2. W przedwstępnej umowie Spółka zobowiąże się do dokonania na własny koszt podziału geodezyjnego działki nr 11 obr. 56 Podgórze oraz do zawarcia przyrzeczonej umowy darowizny prawa użytkowania wieczystego projektowanej działki o symbolu „11/A” w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich z wyjątkiem istniejącej służebności przesyłu ujawnionej w dziale III księgi wieczystej obejmującej działkę nr 11, w terminie do dnia złożenia przez w/w Spółkę wniosku o oddanie do użytkowania inwestycji niedrogowej z 3 tygodniowym wyprzedzeniem terminu zawarcia umowy z Wydziałem Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa.

3. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy darowizny oraz opłaty sądowej ponosi „Erbet-Ibis” spółka z o.o..

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.