

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 841/418	10-Nowa Huta	KW KR1P/0019 5485/1	Wnioskowany teren od 2.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowe działki położone są w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności – MN.	ul. St.A. Poniatowskiego	0,00015	zieleń przydomowa	0,36 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 841/403				Teren ogrodzony, stanowiący zieleń przydomową oraz drogę dojazdową/dojście.	0,0005	droga dojazdowa/dojście	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
						0,0010	zieleń przydomowa	0,36 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi	
								2,30 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

