

ZARZĄDZENIE Nr 533/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.02.2014 r.

w sprawie zmiany rodzaju działalności prowadzonej na części lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Starowiślnej 87 w Krakowie, wynajmowanego przez CZWÓRKA Hajos, Walczak – Spółkę Jawną, z siedzibą w Krakowie, przy ul. Starowiślnej 87.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318), § 5 ust. 1 lit. a uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38 w związku z § 9 ust. 3 pkt 4 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie zarządza się, co następuje.

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zmianę rodzaju działalności prowadzonej na części o powierzchni 17,80 m² lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy ul. Starowiślnej 87 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, wynajmowanego przez CZWÓRKA Hajos, Walczak – Spółkę Jawną, z siedzibą w Krakowie, przy ul. Starowiślnej 87, tj. na siedzibę i działalność biurowo – handlową firmy (powierzchnia 6,20 m²) oraz na prowadzenie usług księgowych (powierzchnia 11,60 m²).
2. Ustala się stawkę czynszową najmu netto w odniesieniu do powierzchni przeznaczanej na rodzaje działalności, o których mowa w § 1 ust. 1 w wysokości 35,80 zł za 1 m².
3. Stawka, o której mowa w ust. 2, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2

Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 06.04.2000 r. (tekst jednolity obowiązujący od dnia 01.06.2000 r., z późn. zm.) pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.