

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	41/4 część 41/4 część 41/1 41/3 41/5 41/6 41/7 41/8 41/9 41/10	37- Nowa Huta	KR1P/ 000144 77/0	Teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice”, zgodnie z którym znajduje się w terenach: Parku Technologicznego PT2 (działka 41/4), Zabudowy Mieszkaniowej Jednorodzinnej MN (działki 41/5, 41/6, 41/7, 41/8, 41/9, 41/10), Komunikacji-Terenach Dróg Publicznych klasy lokalnej KD/L (działka nr 41/1) oraz Komunikacji-Terenach Dróg Wewnętrznych klasy dojazdowej KDW/D (działka nr 41/3)	ul. Deszczowa Teren ogólnodostępny porośnięty trawą, chwastami.	0,1000 0,8399 0,0654 0,0783 0,1837 0,1307 0,1308 0,1310 0,1768 0,0756	rolniczy do 1000 m ² włącznie rolniczy za każdy m ² powyżej 1000 m ²	0,17 zł/m ² / rok + 23% VAT 0,07 zł/m ² / rok + 23% VAT <hr/> Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 119,88 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.