

ZARZĄDZENIE Nr 518/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.02.2014 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnego prawa użytkowania udziału 604/4998 części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków położonej na terenie „Ogrodu Pałac Sztuki” Plant Krakowskich przy ul. Szczepańskiej, ograniczonego do części ww. nieruchomości, na rzecz Galerii Sztuki Współczesnej „Bunkier Sztuki”, na czas określony tj. do dnia 31.12.2017 r.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania udziału 604/4998 części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 546/4 o powierzchni całkowitej 0,4998 ha obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, odpowiadającego i ograniczonego do wykonywania na części o pow. 0,0604 ha, objętej księgą wieczystą KR1P/00316659/7, na rzecz Galerii Sztuki Współczesnej „Bunkier Sztuki” z siedzibą w Krakowie Pl. Szczepański 3a, z przeznaczeniem na prowadzenie ogródka artystyczno-kawiarnianego, dojście i dojazd do budynku Galerii Sztuki, na czas określony tj. do dnia 31.12.2017 r.
2. W umowie ustanowienia użytkowania umieszczony będzie zapis, iż „Galeria Sztuki Współczesnej „Bunkier Sztuki” oświadcza, że zobowiązuje się do:
 - utrzymania wysokiej estetyki ogródka artystyczno-kawiarnianego, szczególnie w zakresie foliowych ścianek bocznych, zgodnie z wydawanymi uzgodnieniami służb konserwatorskich
 - każdorazowego wyprzedzającego uzgadniania ze służbami konserwatorskimi wszelkich działań inwestycyjnych, ze względu na jego ochronę konserwatorską terenu.
 - uzgodnienia w terminie dwóch miesięcy od daty podpisania umowy, nowej formy ogródka artystyczno-kawiarnianego (i altany) z Miejskim Konserwatorem Zabytków.”

Ustanowienie prawa użytkowania następuje na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.
3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.