

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 182/17	33-Krowdrza	KR1P/016804/6/4	Działka znajduje się w obszarze, który nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r.) przedmiotowa działka znajduje się w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN-Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Bukietowej działka zagospodarowana jako zieleń przydomowa.	0,0004	zielen przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 0,09 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
2.	działka nr 1082/22	33-Krowdrza	KR1P/016804/6/4	j.w.	przy ul. Bukietowej działka częściowo zabudowana fragmentem budynku mieszkalnego w pozostałym zakresie stanowi zieleń przydomową oraz utwardzone kostką brukową dojście i dojazd do działki sąsiedniej.	0,0002 0,0013 0,0004	fragment budynku mieszkalnego (mieszkalny wraz z zabudowaniami nieodpornymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego) dojście i droga dojazdowa (droga dojazdowa) zielen przydomowa	6,42 zł/1m ² /rok + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 6,23 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.