

ZARZĄDZENIE Nr 2998/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 20.10.2014 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 1353/2014 w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym - na rzecz najemców - lokali użytkowych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, 6a i 6b, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 72 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200), art. 3, art. 3a i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903), uchwały Nr CX/1099/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 maja 2006r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2006r. nr 382 poz. 2428, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008r. nr 566 poz. 3721, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008r. nr 620 poz. 4180, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2009r. nr 632 poz. 4783, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2009r. nr 757, poz. 5837, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2011r. nr 320, poz. 2624) oraz w związku z uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2003r. nr 62 poz. 792, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2005r. nr 309 poz. 2249, Dz. Urz. Woj. Małop. z z 2005r. nr 678 poz. 4695, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2006r. nr 382 poz. 2428, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008r. nr 634 poz. 4345, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2009r. nr 42 poz. 278) zarządza się, co następuje.

§ 1. W zarządzeniu Nr 1353/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21.05.2014r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym - na rzecz najemców - lokali użytkowych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie pod budynkiem wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w załączniku do zarządzenia, wiersz oznaczony liczbą porządkową 3 wykazu, dotyczący lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U3 usytuowanego w budynku nr 17 położonym przy ul. Długiej w Krakowie, otrzymuje brzmienie zgodne z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;
- 2) w załączniku do zarządzenia, pkt 6. pod wykazem otrzymuje brzmienie: „Sprzedaż lokali użytkowych, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie pod budynkiem, ujętych w wierszach oznaczonych liczbami porządkowymi 1 i 2 wykazu, powinna nastąpić w terminie 4 miesięcy, licząc od dnia podpisania zarządzenia, nie wcześniej jednak niż po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 5. Natomiast sprzedaż lokalu użytkowego, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie pod budynkiem, ujętego w wierszu oznaczonym liczbą porządkową 3 wykazu, powinna nastąpić w terminie do dnia 31.12.2014r., nie wcześniej jednak niż po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 5.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia**

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica/osiedle	Dz.	Nr lokalu	Pow. lokalu w m ²	Cena lokalu w zł	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m ²	Cena udziału w gruncie w zł	Pierwsza opłata z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego w wys. 25% ceny udziału w gruncie + podatek VAT w zł	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego w wys. 3% ceny udziału w gruncie + podatek VAT w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.	38/06	Ul. Długa 17	Śr	U3	26,08	245.704,00	10/1	120	379	KR1P/000 74739/3	28/1000 10,80	30.196,00	7.549,00 + podatek VAT	905,88 + podatek VAT