

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Gałczyńskiego przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200)

| L p. | Nr działki | Pow. w ha | Obręb | Księga Wieczysta | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości | Cena netto 1 m ² gruntu w zł | Cena nieruchomości | Informacja o przeznaczeniu do zbycia |
|------|------------|-----------|---------------------------------------|------------------|--|--|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 260/2 | 0,0402 | 49 jednostka ewidencyjna Nowa Huta | KR1P/00189292/6 | W rejonie ul. Gałczyńskiego, działka o kształcie trapezu | Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Stare Czyżyny zatwierdzonego Uchwałą nr LXXI/1032/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 kwietnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Czyżyny” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN10. | 174,21 zł | 70 032,00 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 16 107,36 zł brutto 86 139,36 zł | W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 248 o pow. 0,0647 ha. |

1. Cena nieruchomości 86 139,36 zł (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy sto trzydzieści dziewięć złotych 36/100), w tym podatek VAT 16 107,36 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.