

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 23/6	44-Krowodrza	KR1P/003 07198/1	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) obszar ten znajduje się w terenach zieleni publicznej ZP w ramach terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW.	Ul. Palacha część nieruchomości gruntowej zagospodarowana jako wiata śmietnikowa i dojście	0,00094 <u>0,00024</u> 0,00118	wiata śmietnikowa obsługa komunikacyjna, dojście (droga dojazdowa)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 17,48 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony
2.	część działki nr 23/6	44-Krowodrza	KR1P/003 07198/1	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) obszar ten znajduje się w terenach zieleni publicznej ZP w ramach terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW.	Ul. Palacha część nieruchomości gruntowej zagospodarowana jako wiata śmietnikowa i dojście	0,00106 <u>0,00026</u> 0,00132	wiata śmietnikowa obsługa komunikacyjna, dojście (droga dojazdowa)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 19,67 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

3.	część działki nr 23/6	44-Krowodrza	KR1P/003 07198/1	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) obszar ten znajduje się w terenach zieleni publicznej ZP w ramach terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW.	Ul. Palacha część nieruchomości gruntowej pod wiatą śmietnikową i teren okalający przeznaczony do obsługi komunikacyjnej wiaty oraz pod urządzenie zieleni	0,00084 0,0003 <u>0,0009</u> 0,00204	wiata śmietnikowa obsługa komunikacyjna, dojazd (droga dojazdowa) zielen (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,34 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 16,21 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony
4.	część działki nr 23/6	44-Krowodrza	KR1P/003 07198/1	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) obszar ten znajduje się w terenach zieleni publicznej ZP w ramach terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW.	Ul. Palacha część nieruchomości gruntowej zagospodarowana jako wiata śmietnikowa i dojazd	0,00106 <u>0,0001</u> 0,00116	wiata śmietnikowa obsługa komunikacyjna, dojazd (droga dojazdowa)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 19,05 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.