

**ZARZĄDZENIE Nr 1977/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 15.07.2014 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym - na rzecz najemców - lokali mieszkalnych nr 2 i 8 w budynku przy ul. Topolowej 34 w Krakowie stanowiących współwłasność Skarbu Państwa w udziale 1/14 części, wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35. ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, ust. 2, ust. 2a, ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822 i 906).) oraz art. 2, art. 3, art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz art. 43 pkt. 1 ust.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U. z 2011r., Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym - na rzecz najemców – lokali mieszkalnych stanowiących współwłasność Skarbu Państwa w udziale 1/14 części, wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie ul. Basztowa 22 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

1. Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego nastąpi zgodnie z zarządzeniami wydanymi przez Wojewodę Małopolskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących współwłasność Skarbu Państwa i Gminy Miejskiej Kraków wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu.

2. Wykonanie zarządzenia nastąpi pod warunkiem jednoczesnej sprzedaży przez Gminę Miejską Kraków lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem w zakresie przysługującego udziału tj. 13/14 części nieruchomości – objętych wykazem powołanym w §1.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.