

## Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Eibischa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518, 659 i 805).

| L p. | Nr działki | Pow. w ha | Księga wieczysta | Obręb                             | Położenie nieruchomości i opis                 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania  | Cena brutto nieruchomości w zł   | Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży  |
|------|------------|-----------|------------------|-----------------------------------|--|--|--|---|--|
| 1    | 2          | 3         | 4                | 5                                 | 6  | 7  | 8  | 9                                       | 10   |
| 1.   | 259/320    | 0,0083    | KR1P/00136992/7  | 86 jednostka ewidencyjna Podgórze | ul. Eibischa<br>działka w kształcie prostokąta | Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kliny – Gadowskiego II uchwalonego uchwałą nr CXV/1551/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010 r. przedmiotowa działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem 7MN.<br><br>Działka niezagospodarowana, ogólnodostępna. | <b>24 173,60 zł</b><br>plus 23 % podatku VAT<br>tj. 5 559,93 zł<br><br><b>29 733,53 zł</b> | 291,25 zł                               | W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 259/49 o pow. 0,0246 ha |

1 Cena nieruchomości brutto tj. 29 733,53 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 5 559,93 zł winna być wpłacona przez nabywców nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659 i 805) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

3. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.