

ZARZĄDZENIE Nr 1712/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 20.06.2014 r.

w sprawie ustalenia wysokości czynszu lokali mieszkalnych wynajętych w ramach VIII edycji Programu Pomocy Lokatorom

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 7 i art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 150) w związku z Rozdziałem II Działem II Oddziałem I załącznika do uchwały Nr LVIII/794/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2012 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kraków oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2012-2017 oraz § 3 ust. 4 zarządzenia Nr 2515/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie wysokości czynszu opartego na ocenie wartości użytkowej lokalu mieszkalnego (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki czynszu obowiązujące w następujących lokalach mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kraków:

Adres lokalu				Miesięczna stawka czynszu (w złotych)
Miejscowość	Ulica	Numer domu	Numer lokalu	
Kraków	Aleja Daszyńskiego	18	4	15,50 zł
Kraków	Aleja Słowackiego	42	2	8,60 zł
Kraków	Aleja Słowackiego	13B	80	26,01 zł
Kraków	Aleja Słowackiego	26	17	12,40 zł
Kraków	Borelowskiego-Lelewela	7	2	15,01 zł
Kraków	Bracka	1A	5	8,01 zł
Kraków	Czysta	19	12	8,50 zł
Kraków	Czysta	11	11	16,04 zł
Kraków	Dietla	39	4	10,02 zł
Kraków	Dietla	37	4	13,38 zł
Kraków	Dietla	66	11A	9,60 zł
Kraków	Kmieca	26	15	15,03 zł
Kraków	Królewska	88	21	16,06 zł
Kraków	Królewska	80	4	14,03 zł
Kraków	Lea	33A	2	14,01 zł
Kraków	Lubomirskiego	5	14	9,44 zł

Kraków	Pędzichów	2	1	10,90 zł
Kraków	Plac Bohaterów Getta	5	5A	19,90 zł
Kraków	Pomorska	3	16	14,20 zł
Kraków	Rakowicka	21	7	14,55 zł
Kraków	Rynek Dębnicki	3	10	8,00 zł
Kraków	Rynek Podgórski	4	5A	8,70 zł
Kraków	Rzeźnicza	2	11	17,02 zł
Kraków	Salwatorska	13	1	16,10 zł
Kraków	Starowiślna	93A	6	9,20 zł
Kraków	Stefana Batoiego	5	2A	13,00 zł
Kraków	Strzelecka	17	6A	11,00 zł
Kraków	Świętego Wawrzyńca	20	7	15,16 zł
Kraków	Świętej Teresy	10	7	14,00 zł
Kraków	Topolowa	28	3	13,50 zł
Kraków	Urzędnicza	53	8	23,00 zł

- § 2. Stawki czynszu ustalone w § 1 uwzględniają czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową lokali mieszkalnych, a w szczególności:
- 1) położenie budynku, w którym znajdują się lokale;
 - 2) położenie lokalu w budynku;
 - 3) wyposażenie budynku i lokalu w urządzenia techniczne i instalacje oraz ich stan;
 - 4) ogólny stan techniczny budynku, w którym znajdują się lokale.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.