

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia.

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 518) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm).

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy),	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu					
1.	część działki nr 188/11	11 - Podgórze	4 Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	5 0,0250 ha ul. Rozdroże teren porośnięty drzewami owocowymi i ozdobnymi, krzewami oraz trawą	7 ogródek działkowy nr 96B, (Sektor VI, Działka 20) (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	8 3 lata	9 0,34 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,08 zł + 23% VAT

Uwagi:

- Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ujście Wilgi” zatwierdzonym Uchwałą Nr CXIII/1127/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 17 lipca 2006 r., Nr 415) działka nr 183/1 zlokalizowana jest w terenach: zieleni publicznej w międzywale projektowanego Kanalu Krakowskiego oraz nowego ujścia rzeki Wilgi (18 Zpw); zieleni publicznej w międzywale projektowanego Kanalu Krakowskiego oraz nowego ujścia rzeki Wilgi (19 ZPw); zieleni publicznej (11 ZP); zieleni publicznej (12 ZP); wód otwartych (23 W); wód otwartych (24 W).
- W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
- Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
- Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.

INSPEKTOR KIEROWNIA REPERATU

Ewa Chmiel
10.05.2014

10.05.2014

20.05.14

DYREKTOR WYDZIAŁU

Maria Witkiewicz

16.05.2014