

ZARZĄDZENIE Nr 1558/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 06.06.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w Krakowie przy ul. Akacjowej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 27/2 o pow. 0,6222 ha, 27/6 o pow. 0,2953 ha obręb 6 Nowa Huta obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00339121/4, nr 27/1 o pow. 0,1485 ha obr.6 Nowa Huta obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00487142/9 w obszarze o łącznej pow. 853,62 m², przy czym pasem szerokości 3,9m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłowniczej o parametrach: 2xDN200, pasem szerokości 2,7m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłej o parametrach 2xDN150, pasem szerokości 2,5m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłej o parametrach 2xDN100, pasem szerokości 2,4m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci ciepłej o parametrach 2xDN65 oraz pasem szerokości 2,4m z przeznaczeniem pod eksploatację przyłączy ciepłych o parametrach 2xDn50 w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy Alei Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 253 960,56 złotych brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset sześćdziesiąt złotych 56/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 47 488,56 złotych.
4. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 253 960,56 złotych brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset sześćdziesiąt złotych 56/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00339121/4, KR1P/00487142/9 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.