

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 116/28	17 – Śródmieście	KR1P/0021 1263/8	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. z późn. zm., działki nr 116/28 i nr 135/1 znajdują się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej (MU)	przy ul. Bobrowskiego część nieruchomości gruntowej pod murowaną altaną śmietnikową oraz teren zielony przy obiekcie	0,0005 ha	użytkowanie altany śmietnikowej (wiata śmietnikowa)	1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
			0,0006 ha			zieleń (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,34 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT		
	0,0009 ha	użytkowanie altany śmietnikowej (wiata śmietnikowa)	1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT						
	0,0009 ha	zieleń (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,34 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT						
	0,0006 ha	dojście (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT						
część działki nr 135/1		KR1P/0020 2811/9					wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 27,41 zł + 23 % VAT		

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.