

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej przy ul. Dąbrowa 1 w Krakowie,
przeznaczonej do przedłużenia prawa odpłatnego użytkowania o 10 lat (tj. do dnia 16.07. 2023r.)**

Nr działki	Pow. [ha]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości, jej opis i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości (grunt) [zł]	Oplata roczna 0,3% i 3% ceny nieruchomości + 23% Vat [zł]	Użytkownik
94/6	0,1154	3 Podgórze	KR1P/00258247/1	ul. Dąbrowa 1 nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem remizy strażackiej i obiektem handlowym	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN.	232 500,00 zł za 0,0954 ha pod remizą 48 740,00 zł za 0,0200 ha za grunt pod obiektem handlowym	697,50zł+ 160,42zł = 857,92 zł 1 462,20zł + 336,31zł= 1 798,51 Razem 2 159,70 zł +496,73zł= 2 656,43 zł	Ochotnicza Straż Pożarna w Kostrzu ul. Dąbrowa 1 30-381 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 23% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 23% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana, począwszy od 2015 r. - w okresach nie krótszych niż 1 rok, przy zastosowaniu wskaźników zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
4. Opłata roczna za 2013 r. została przez OSP uiszczona, zatem nowa opłata obowiązywać będzie od 2014 r.