

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Zakopiańskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 2.	78/84 78/141	0,0008 0,0006 0,0014	KR1P00181216/4	44 jednostka ewidencyjna Podgórze	rejon ul. Zakopiańskiej działki o kształcie zbliżonym do prostokąta	Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVI/1104/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 25 czerwca 2013 r., poz. 4170) i znajdują się w terenach zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem U.5. Teren niezabudowany, ogólnodostępny.	9 021,60 zł plus 23 % podatku VAT tj. 2 074,97 zł	644,40 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 78/11 o pow. 0,0072 ha.

- Cena netto nieruchomości, tj. 9 021,60 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 2 074,97 zł winna być wpłacona przez nabywców nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.