

**ZARZĄDZENIE NR 513/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2013-02-15**

**w sprawie zmiany aktu notarialnego - umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 21, usytuowanego w budynku położonym w Krakowie przy ulicy Meissnera 35.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje.

§ 1

Wyraża się zgodę na zmianę (sprostowanie) aktu notarialnego - umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowy sprzedaży - sporządzonego w Kancelarii Notarialnej w Krakowie przy ul. Piłsudskiego 17 przed notariuszem Magdaleną Chlandą w dniu 23 marca 2006 r. Repertorium A. Nr 808/2006 – dotyczącej lokalu mieszkalnego nr 21, mieszczącego się w budynku przy ul. Meissnera 35 w Krakowie polegającą na:

- 1) wykreśleniu w ustępach IV, VII i XI wszelkich zapisów odnoszących się do wiążącego się z wymienionym lokalem udziału wynoszącego 20/1000 części w gruncie (działka nr 495/5 obr. 4) na którym usytuowany jest budynek przy ul. Meissnera 35 jako udziału we współwłasności i zastąpieniu ich zapisami dotyczącymi udziału (20/1000 części) w prawie użytkowania wieczystego;
- 2) uzupełnieniu o zapisy dotyczące oddania przez Gminę Miejską Kraków udziału w działce nr 495/5 obr. 4 Śródmieście, wynoszącego 20/1000 części w użytkowanie wieczyste do dnia 30.04.2103 r., a także o zapisy dotyczące opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste, wynikające z protokołu rokowań z dnia 15 marca 2006 r., nr GS-04.MM.71451-1-130/05, będącego podstawą zawarcia powołanego wyżej aktu notarialnego.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.